

COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA

Sediul: Municipiul Craiova, B-dul Decebal, nr.1

Organizează la Sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri, în vederea desfășurării de activități comerciale, prestări servicii, spații publicitare, etc., în 26 septembrie 2016, ora 10.00, în următoarele locații:

Nr. crt.	Statia CF /Zona	Pozitia din studiu/schita comercială a statiei	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/lună fără TVA)		Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1		175		
2	Alexandria	ABC	Automat băuturi calde	1		90		
3	Antestatie simian	km 359+606	Teren agricol		396		0,2	
4	Bascov	Mag.	Depozitare si comercializare lemne foc	90	102	2,5	1,05	
5	Băilesti	Canton 319	Depozit ambalaje casnice	27,67		1,5		
6	Bradul Rafinărie	Cl.HM	Birou exploatare feroviara	28,53		23		
7	Bujoreni	Mag.mărfuri	Depozitare colete marfă	264		2,5		
8	Calafat	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
9	Calafat	ATM	Bancomat	1		167,52		
10	Calafat	MAG	Depozitare materiale	119		4,1		
11	Calafat	T2PORT	Pășune		500		0,15	
12	Caracal	5	Comercializare produse nealimentare		6		24,5	

13	Caracal	14	Alimentatie publică, bar, patiserie		40		38,59	
14	Caracal	A1	Terminal de plăți	1		190		
15	Caracal	Magazie marfuri	Depozitare ingrasaminte chimice	624		2,5		
16	Caracal	WC peron	Grup sanitar	22		5,5		
17	Carbesti	km 58+450	Parcare TIR + hală întretinere		3576		1,04	
18	Craiova	A1	Alimentatie publică		640		16,8	
19	Craiova	F1	Publicitate	1,4		27		
20	Craiova	F2	Publicitate	1,4		27		
21	Craiova	F3	Publicitate	1,4		27		
22	Craiova	F4	Publicitate	1,4		27		
23	Craiova	F5	Publicitate	1,4		27		
24	Craiova	GA	Automat băuturi calde	1		86,94		
25	Craiova	IV a	Cabinet medical	15,92		21,3		
26	Craiova	km 1+600	Teren agricol		200		0,3	
27	Craiova	km 250+038(L28)A	Statie GPL, service auto, spalatorie auto, comercializare autovehicule si piese auto, vanzare alimentare si nealimentare, cafe-bar		490		7	
28	Craiova	km 250+038(L28)B	Service auto, spalatorie auto, comercializare autovehicule si piese auto, vanzare alimentare si nealimentare, cafe-bar		490		7	
29	Craiova	Pod km 250+320	Publicitate	10		27,33		
30	Craiova	S10+S11	Alimentatie publică, club cafe, media, productie muzicală si TV	334		47,32		
31	Craiova	S12	1. Restaurant cu terasă 2.Spatiu comercial	533,1		11,91		
32	Craiova	S15	Bancomat	1,2		249,61		
33	Craiova	S17A	Publicitate plasmă	1		310,19		
34	Craiova	S3	Birou exploatare feroviară	28,8		23		
35	Craiova	S32	Publicitate plasmă	1,5		198,45		
36	Craiova	S33	Publicitate plasmă	1,5		198,45		
37	Craiova	S35	ATM	1		366,53		
38	Craiova	S37	Automat pop corn	1		178,86		

39	Craiova	S42	Publicitate	1,2		70		
40	Craiova	S43	Publicitate	5,2		70		
41	Craiova	S44	Publicitate - Caseta luminoasa	12		49		
42	Craiova	S4a	Sală pariuri sportive	57		22,66		
43	Craiova	S4b	Comercializare produse preambalate, alimentare, nealimentare, expresor cafea	28		22,66		
44	Craiova	S5+S6	Cafe-bar	58		25,2		
45	Craiova	S8	1.Agentie de turism 2.Comercializare produse telefonie mobilă 3.Sală internet 4.Sală multiplicatoare xerox	29		23,82		
46	Craiova	S9	1.Casă schimb valutar 2.Loto-prono	27		39,69		
47	Craiova	St.9	Vanzare alimnetare/nealimentare, covrigarie, patiserie, fast-food		30		90	
48	Craiova	TCM1-9	S1 -Birouri S2 - Hol + WC	S1- 101,87 S2- 48,90		S1- 20,66 S2-1,05		
49	Curtea de Arges	MAG.	Depozitare materiale	214,8		9		
50	Drăgășani	A	Comercializare produse alimentare si nealimentare		8		14,12	
51	Drăgășani	ATM	Bancomat	1		272,22		
52	Drăgășani	km 239+570 - 239+575	Comercializare produse de uz casnic		200		10	
53	Drobeta Turnu Severin	S10	Sală jocuri	71,9		11,76		
54	Drobeta Turnu Severin	S11	1. Loto-prono 2. Pariuri sportive	21,9		19,21		
55	Drobeta Turnu Severin	S19	Patiserie-cofetărie	23,5		10,9		
56	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,4		10,9		

57	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78		12,35		
58	Drobeta Turnu Severin	S22	Automat băuturi si/sau food	1		70		
59	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare si nealimentare	5,5		22,05		
60	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare si nealimentare	5,5		10,9		
61	Drobeta Turnu Severin	S26	Casă schimb valutar	9,1		27,44		
62	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasmă	1,12		70		
63	Drobeta Turnu Severin	S30	1. Market 2. Sala productie	197,3		10,9		
64	Drobeta Turnu Severin	S4B	ATM	1		220,34		
65	Drobeta Turnu Severin	S6	Grup sanitar bărbati	45,6		10,9		
66	Drobeta Turnu Severin	S7	Grup sanitar persoane cu handicap	16,8		10,9		
67	Drobeta Turnu Severin	S8	Grup sanitar femei	48,5		10,9		
68	Drobeta Turnu Severin	TA2	Teren agricol		633		0,15	
69	Drobeta Turnu Severin Mărfuri	1+2	Vestiar exploatare feroviara + magazine materiale		48		10,26	
70	Drobeta Turnu Severin Mărfuri	Cab.MM2	Cabină manevră	11,52		19,41		
71	Ecaterina Teodoroiu	1	1.Prestări servicii 2.Comercializare produse alimentare /nealimentare	44		6,44		

72	Ecaterina Teodoroiu	2 si 2b	Magazie materiale	20,5		3,31		
73	Galateni	1	Automat băuturi calde	1		70		
74	Gălăteni	km 66+730-66+880	Depozitare si încărcare cereale		4500		1,04	
75	Golesti	1	1.Bar 2.Magazin mixt	112,72		8,26		
76	Golesti	2	Comercializare alimentare si nealimentare preambalate	26		13,1		
77	Govora	Cl.Căl.	Birou exploatare feroviara	55,53		23		
78	Halta Spineni	km 222+515 - 222+598	Teren agricol		1621,5		0,15	
79	Interstatia Craiova - Plaiul Vulcănești	km 246+900-247+000	Teren agricol		1687		0,2	
80	Interstatia Pitesti - Pitesti Nord	1P	Parcare auto		500		4,5	
81	Isalnita	1	Birou	14,1		20,66		
82	Isalnita	CT2	Birou, vestiar, depozit piese	8,51		20,66		
83	Isalnita	km 261+186 - 261+266	Depozitare materiale de constructii + parcare		2000		0,98	
84	Isalnita	Mag km 262+020	Garaj auto	81		2		
85	Jiu Nou	T1	Teren agricol		793		0,14	
86	Olteni	2	Bar + comercializare produse preambalate alimentare, nealimentare	20,28		14,7		
87	Piatra Olt	4	Comercializare produse alimentare si nealimentare preambalate		4		14,5	
88	Piatra Olt	10	Restaurant	129,1		8,05		
89	Piatra Olt	ABC2	Automat băuturi calde	1		80		
90	Piatra Olt	Birou permise	Bancomat	1,5		125,28		
91	Piatra Olt	Cl.căl.-et.1	Birouri	36,56		19,41		
92	Piatra Olt	TP	Terminal plăți	1		150		

93	Pielesti	km 235+220	Teren agricol		200		0,2	
	Pitesti							
94		A1	Sucursala banca	134,9		100		
95	Pitesti	A2	Minimarket	134,9		30		
96	Pitesti	B1	Galerie comerciala	32,05		25		
97	Pitesti	B2	Galerie comerciala	88,1		25		
98	Pitesti	C	Galerie comerciala	24,1		30		
99	Pitesti	km 108+800	Publicitate	3		52		
100	Pitesti	km 110+247	Publicitate	6		65,7		
101	Pitesti	km 111+025	Publicitate	15,5		53		
102	Pitesti	PA	Vanzare alimentare si nealimentare	16		25		
103	Pitesti	PB	Vanzare alimentare si nealimentare	16		20		
104	Pitesti	PubA1	Publicitate	0,78		100		
105	Pitesti	PubA2	Publicitate	0,78		100		
106	Pitesti	PubB1	Publicitate	0,78		100		
107	Pitesti	PubB2	Publicitate	0,78		100		
108	Pitesti	PubB3	Publicitate	0,78		100		
109	Pitesti	PubB4	Publicitate	0,78		100		
110	Pitesti	PubB5	Publicitate	0,78		100		
111	Pitesti	PubB6	Publicitate	0,78		100		
112	Pitesti	PubB7	Publicitate	0,78		100		
113	Pitesti	PubC1	Publicitate	0,78		100		
114	Pitesti	PubC2	Publicitate	0,78		100		
115	Pitesti	PubC3	Publicitate	0,78		70		
116	Pitesti	PubPA1a	Publicitate	3		70		
117	Pitesti	PubPA1a	Publicitate	3		50		
118	Pitesti	PubPA1b	Publicitate	3		70		
119	Pitesti	PubPA2a	Publicitate	3		50		
120	Pitesti	PubPA2b	Publicitate	3		50		
121	Pitesti	PubPA3a	Publicitate	3		50		

122	Pitesti	PubPA3b	Publicitate	3		50		
123	Pitesti	PubPA4a	Publicitate	3		50		
124	Pitesti	PubPA4b	Publicitate	3		50		
125	Pitesti	PubPB1a	Publicitate	3		50		
126	Pitesti	PubPB1b	Publicitate	3		50		
127	Pitesti	PubPB2a	Publicitate	3		50		
128	Pitesti	PubPB2b	Publicitate	3		50		
129	Pitesti	PubPB3a	Publicitate	3		50		
130	Pitesti	PubPB3b	Publicitate	3		50		
131	Pitesti	PubPB4a	Publicitate	3		50		
132	Pitesti	PubPB4b	Publicitate	3		50		
133	Plosca	km 208+950A	Cale de acces + parcare			1060		1,04
134	Plosca	Km 208+950B	Depozitare si comercializare material lemnos			1694		1,04
135	Podari	ABC	Automat băuturi calde	1		80		
136	Poiana Mare	T2	Teren agricol			594		0,22
137	Portăresti	PB	Încărcare, descărcare, depozitare îngrășăminte chimice			780		1,04
138	Răcari	1	Automat băuturi calde	1		70		
139	Rosiori Est	Cl.căl.	Alimentatie publică	31,42		11,2		
140	Rosiori Est	PB1	Depozitare: cereale, materiale de constructii, lemn, etc.			300		1,15
141	Rosiori Est	PB2	Depozitare: cereale, materiale de constructii, lemn, etc.			700		1,15
142	Rosiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6		42,97		
143	Rosiori Nord	23	1.Birou 2.Magazii 3.Vestiare	93,41		23		
144	Rosiori Nord	30	Comercializare produse alimentare, nealimentare, fast-food			9		16,66
145	Rosiori Nord	AP	Automat băuturi calde			1		91,05

146	Rosiori Nord	B	Bar, frizerie, agentie turism, florărie	19,32		17,15	
147	Rosiori Nord	Cl.căl.	1.Casă bilete 2.Birou	12		23	
148	Rosiori Nord	Cl.căl.1	Publicitate	3		35	
149	Rosiori Nord	H	Comercializare produse alimentare si nealimentare, expresor cafea	57,8		25,9	
150	Rosiori Nord	I	1.Comercializare produse alimentare, nealimentare, expresor cafea 2.Covrigărie, patiserie	25		18,03	
151	Rovinari	1	Comercializare produse alimentare si nealimentare		75		14,7
152	Slatina	7Ra	Parc auto		965		2,6
153	Slatina	E13	Birou	13,7		23	
154	Slatina	E14	W.C. Bărbati	6		2	
155	Slatina	E19	Birou	13,65		23	
156	Slatina	E20	Hol	8,4		3	
157	Slatina	E22	Oficiu	3,3		5	
158	Slatina	km 189+280	Parcare auto		100		3,36
159	Slatina	L18	Parcare auto		140		2
160	Slatina	P15	Informatii turism, punct media, tabacherie	44,5		10	
161	Slatina	P19	Comert	97,5		11	
162	Slatina	P2	Cafenea	35,7		15	
163	Slatina	R2	Atelier tinichigerie auto		25		6
164	Slatina	SO	Grup sanitar	79,43		6	
165	Slatina	E15	W.C. Femei	4,9		2	
166	Smardioasa	km 241+635	Depozitare si comercializare material lemnos		100		2,59
167	Stefănești	Platformă km 105+075	Depozit materiale de constructii		500		3
168	Strehaia Haltă	1	Vanzare alimentare si nealimentare, expresor cafea	7,5		5	
169	Targu Jiu	3	1. Alimentatie publică 2. Vanzare alimentare/ nealimentare	23,32		22,79	
170	Targu Jiu	4	Alimentatie publică + 5 jocuri de noroc	58,76	13,55	20,76 JN: 38,91	8,65

171	Targu Jiu	6	Bar + comercializare produse patiserie	35,68	8	13,82	3,82	
172	Targu Jiu	7	C.A.R.	14,14		20,66		
173	Targu Jiu	12	Prestări servicii – reparatii electrice	18,25		5		
174	Targu Jiu	33	1. Vanzare alimentare /nealimentare 2. Cabinet mediator	5,96		23		
175	Targu Jiu	41	Magazin de prezentare si desfacere mobilă	43		8,29		
176	Targu Jiu	44	Automat băuturi calde	1		143		
177	Targu Jiu	Cl.căl.	Publicitate	3		50		
178	Targu Jiu	km 0+354-0+416B	Depozitare materiale de constructii		700		2,9	
179	Targu Jiu	km 0+405-0+510B	Teren agricol		5268		0,2	
180	Targu Jiu	km 70+400-70+442A	Depozitare si comercializare materiale de constructii		219		3,6	
181	Targu Jiu	MAG	Depozitare si comercializare	275	60	6	3	
182	Targu Jiu	Pub. 1+Pub. 2	Publicitate	2		50		
183	Targu Jiu	Pub. 3+Pub. 4	Publicitate	2		50		

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini și achitarea următoarelor taxe:

- taxă de participare la licitație - 10% din prețul de pornire, dar nu mai puțin de 100lei;
- taxă caiet de sarcini – 100lei;
- garanție de asigurare, egală cu triplul chiriei lunare (valoarea chiriei inclusiv TVA), calculată la tariful de pornire a licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Documentația necesară participării la licitație (taxe și caiet de sarcini) se poate procura și se va depune până la data de 21 septembrie 2016, ora 16.00, la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova (telefon/fax 0351-403212, telefon CFR 92-123069, 92-123058).