



MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -S.A.
BUCUREȘTI, ROMÂNIA
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comerțului:J/35/1842/12.032003 Cod Fiscal: 15662430
Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod poștal: 300166
Tel:0256212233, Fax:0256493804



OCSM-CM-AFER

SR EN ISO 9001:2008

Certificat SMC Nr. 301

DIVIZIA PATRIMONIU

Serviciu Exploatare Patrimoniu

Tel: 0256491700 Fax:0256491700 Tel CFR: 133017

Sucursala Regionala de Cai Farate Timisoara - Divizia Patrimoniu organizeaza in data de 25.02.2016 intre orele 9,30-13,00 in Timisoara str. Garii nr.2 (Statia CF Timisoara Nord-Birou Scoala personalului) licitație publica, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de locații (spații și terenuri) proprietate privata a C.N.C.F."CFR" - SA, in vederea desfasurarii de activitati comerciale pentru servicii, productie, etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.cr t.	Statia CF/Zona	Pozitia din studiu/schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata mp		Tarif minim de pornire a licitatiei lei/mp/luna fara TVA		Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				spatiu	teren	spatiu	teren	
1	Arad	613/1326/99	birou	20.46		22.08		cladire auxiliara
2	Arad	613/1326/99	birou	18.73		55.42		cladire calatori
	Arad	613/1326/99	birou	18.38		55.42		cladire calatori
3	Arad	613/1326/99	fast food	78.56		55.42		cladire calatori
	Arad	613/1326/99	aparate jocuri	3.00		128.83		cladire calatori
4	Arad	613/1326/99	grup sanitar	34.13		55.42		cladire calatori
5	Arad	613/1326/99	grup sanitar	67.10		55.42		cladire calatori
6	Arad Vest	613L/1206/2013	depozit		3000.00		1.00	incinta statiei
7	Aradu Nou	11534	depozit materiale de constructii	196.00		6.06		incinta statiei
8	Aradu Nou	6.1.3L/595/2015	chiosc comercializare produse alimentare/realimentare		6.00		57.00	incinta statiei
9	Aradu Nou	11534	rampa		599.44		4.43	incinta statiei
	Aradu Nou	11534	depozit materiale constructii		500.00		8.30	incinta statiei
	Aradu Nou	11534	depozit materiale constructii		906.80		5.76	incinta statiei
10	Aradu Nou	613L/916/2015	automat bauturi calde/reci	1.00		201.00		cladire calatori
11	Baile Herculane	11432	chiosc alimentar		16.00		40.15	incinta statiei
12	Baile Herculane	11432	bar	26.52		8.40		cladire calatori
	Baile Herculane	11432	terasa		27.00		14.00	incinta statiei
	Baile Herculane	11432	grup sanitar	29.31		2.52		incinta statiei
13	Bacia	6.1.3.L/17 /2016	curte și grădină		500.00		0.06	incinta statiei
14	Belinț	6.1.3.L/743/15	depozit Km 528+464-		440.00		1.50	incinta statiei
15	Belinț	6.1.3.L/743/15	depozit Km 528+504-528+544		440.00		1.50	incinta statiei

16	Berzovia	6.1.3L/1459/2013	teren pentru desfasurarea activitatii de incarcare descarcare vagoane cu cereale		2562.00		1.00	incinta statiei
17	Boutari	6.1.3/243/2015	depozit		200.00		3.18	incinta statiei
18	Brad	6.1.3/518/2010	amenajare constructii provizorii cu destinatie terasa-bar		213.00		3.15	incinta statiei
19	Brad	6.1.3L/233/2014	depozit material lemnos		2000.00		1.10	incinta statiei
20	Brad	6.1.3/2266/2014	parcare auto		600.00		1.55	incinta statiei
21	Calan Bai	64/47/97	dormitor	27.50		20.00		cladire calatori
22	Caransebes	11248	café bar	28.15		37.92		incinta statiei
	Caransebes	11248	grup sanitar	97.20		0.98		incinta statiei
23	Caransebes	11248	restaurant	91.87		12.50		cladire calatori
	Caransebes	11248	anexe	80.19		6.80		cladire calatori
24	Caransebes	11248	depozit	225.00		5.60		incinta statiei
25	Caransebes	11248	depozit ambalaje	1.50		26.95		cladire calatori
	Caransebes	11248	spatiu desfacere produse panificatie	54.00		26.25		cladire calatori
26	Caransebes	11248	chiosc alimentar		9.00		56.68	incinta statiei
	Caransebes	11248	vitrine frigorifice		3.00		70.85	incinta statiei
27	Caransebes Triaj	6.1.3/L/966/2013	garaj		28.80		2.00	incinta statiei
28	Conop	613/1721/2014	spațiu vânzare produse alimentare/realimentare	41.00		8.40		incinta statiei
29	Curtici	613L/350/2012	birou	31.00		20.80		incinta statiei
30	Deva	42/100	vânzare produse alimentare/realimentare	9.10		23.10		cladire calatori
	Deva	42/100	Închiriere anexe	32.58		6.00		cladire calatori
31	Deva	42/100	vânzare produse alimentare/realimentare	14.84		23.10		cladire calatori
	Deva	42/100	magazie	10.90		10.76		cladire calatori
	Deva	42/100	grup sanitar	3.52		7.06		cladire calatori
32	Deva	6.1.3./446 /15	parcare auto		375.00		1.40	incinta statiei
33	Deva	6.1.3.L/283/13	chiosc vânzare produse alimentare/realimentare		10.00		35.00	incinta statiei
34	Dobra	6.1.3/L/780/2013	depozit material lemnos		3000.00		1.96	incinta statiei
35	Ghioroc	42/220	alimentatie publica	50.80		7.60		cladire calatori
	Ghioroc	42/220	magazie	30.00		3.62		cladire calatori
36	Ghioroc	42/220	spatiu comercial	15.75		7.24		cladire calatori
	Ghioroc	42/220	terasa		10.00		4.51	cladire calatori
37	Glogovat	613L/664/12	automat bauturi calde		1.00		164.41	incinta statiei
38	Gurahont	613L/1032/2014	depozit materiale de construcții		288.00		2.10	incinta statiei
39	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		400.00		1.01	incinta statiei
40	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		500.00		1.01	incinta statiei
41	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		500.00		1.01	incinta statiei
42	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		500.00		1.01	incinta statiei

43	Hunedoara	6.1.3/1397/2010	automat bauturi calde	1.00		194.70		cladire calatori
44	Ilia	6.1.3/360/2015	faneata		500.00		0.07	incinta statiei
45	Ineu	613L/100/2015	magazie	144.40		1.00		magazie Nr.inv.172.01
46	Interstația Dealu Fetii - Brad	6.1.3L/104/2015	curte și grădină		72.00		0.06	km 34+530 - 34+548
47	Interstația Arad-Nădlac	613/1205/2013	teren arabil		200.00		0.15	Km. 4+500 - 4+600
48	Interstația Dealu Fetii - Brad	6.1.3L/1153/2014	curte si gradina		100.00		0.06	interstatie
49	Interstatia Glogovat-Arad	6.1.3/L/304/2015	parcare auto		60.00		1.22	km 626+520-526+530
50	Interstația Hălmagiu-Vata	613L/1205/2013	fâneată		3600.00		0.10	Km.118+800-119+200
51	Interstația Ociu - Vata	613L/1225/2014	fâneată		1300.00		0.10	Km 121+500-121+650
52	Interstația Sebiș - Gurahont	613L/1226/2014	fâneată		2000.00		0.10	Km 69+500 - 69+700
53	Interstația Sebiș - Gurahont	613L/1226/2014	fâneată		3000.00		0.10	Km 72+200 - 72+350
54	Interstația Timișoara Nord - Săcălaz	6.1.3L/1335/2013	teren arabil		2500.00		0.04	interstatie
55	Interstatia Timisoara Nord-Timisoara Sud	6.1.3.L/146/2015	amenajare stupina		77.22		0.50	interstatie
56	Interstația Vîrfurile-Hălmagiu	613L/1205/2013	teren arabil		1200.00		0.15	Km.112+100-112+300
57	Jebel	6.1.3L/145/2015	sala de primire si consultatii stomatologice	22.00		20.05		cladire clalatori
58	Jebel	6.1.3L/593/2015	depozit		400.00		1.50	incinta statiei
59	Jimbolia	6.1.3L/168/2015	depozit		1224.00		1.43	incinta statiei
60	Lugoj	42/202	restaurant parter	83.83		16.41		cladire clalatori
	Lugoj	42/202	anexe	83.60		6.81		cladire clalatori
61	Lugoj	42/202	chiosc presa	10.50		97.54		cladire clalatori
62	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	vânzare produse alimentare/nealimentare	6.91		67.69		cladire clalatori
	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	amplasare vitrine frigorifice	2.50		59.05		cladire clalatori
63	Lugoj	42/202	grup sanitar	44.28		6.81		cladire clalatori
64	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	depozit		250.00		2.04	incinta statiei
65	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	automat băuturi calde	1.00		199.69		cladire clalatori
66	Lugoj	6.1.3.L/683/2015	depozit		1320.00		1.04	incinta statiei
67	Lugoj	6.1.3L/683/2015	bancomat	1.00		323.00		cladire clalatori
68	Ociu	6.1.3L/894/2015	magazie		11.20		6.00	incinta statiei
	Ociu	6.1.3L/894/2015	amplasare toaleta ecologica		1.50		5.00	incinta statiei
	Ociu	6.1.3L/894/2015	terasa		13.80		3.20	incinta statiei
	Ociu	6.1.3L/894/2015	chiosc vanzare produse alimentare/nealimentare		11.37		10.50	incinta statiei

69	Oravita	11191	chiosc comercial	29.28		23.56		fosta cladire comanda
	Oravita	11191	magazie	10.20		7.83		fosta cladire comanda
	Oravita	11191	grup sanitar		4.18		9.89	incinta statiei
70	Oravita	6.1.3L/594/2015	depozit		2000.00		1.50	incinta statiei
71	Oravita	11319	depozit produse agroalimentare	14.88		12.43		magazia marfuri
72	Oravita	11319	depozit prod.alimentare	22.17		18.52		magazia marfuri
73	Orsova	11260	parcare auto		40.00		1.97	incinta statiei
74	Orsova	42/240	chiosc comercial		7.35		30.06	incinta statiei
75	Ortisoara	6.1.3L/684/2015	depozit	121.80		2.00		incinta statiei
76	Oțelu Roșu	6.1.3L/1229/2013	parcare auto		450.00		1.05	incinta statiei
77	Pîncota	613L/131/2015	depozitare utilaje agricole		612.00		1.01	incinta statiei
78	Pustiniș	6.1.3.L/231/2014	fâneată		1000.00		0.15	incinta haltei
79	Recaș	6.1.3L/1575/2013	automat băuturi nealcoolice	1.00		122.50		cladire clalatori
80	Recaș	6.1.3/361/2015	rampa incarcare cereale		200.00		1.50	incinta statiei
81	Remetea Mare	6.1.3.L/168/2014	magazie	47.50		1.05		incinta haltei
82	Resita Nord	11296	depozit materiale		2650.00		1.50	incinta statiei
83	Resita Nord	6.1.3/447/2015	activitati recreative	105.00		4.79		cladire de calatori et.I
84	Resita Sud	11261	depozit materiale		500.00		2.49	incinta statiei
85	Resita Sud	11261	depozit materiale		500.00		2.49	incinta statiei
86	Resita Sud	6.1.3L/2262/2014	vanzare produse alimentare/nealimentare	20.07		17.46		cladire clalatori
87	Resita Sud	6.1.3L/2262/2014	grup sanitar	24.61		43.86		cladire clalatori
88	Sag	6.1.3L/591/2015	depozit		600.00		1.50	incinta statiei
89	Sarmisegetuza	6.1.3.L/529/2015	pășune		2000.00		0.06	incinta statiei
90	Sarmisegetuza	6.1.3.L/529/2015	curte și grădină		500.00		0.06	incinta statiei
91	Simeria	6.1.3/938/2010	magazie	15.76		12.60		cladire de calatori
	Simeria	6.1.3/938/2010	grup sanitar	5.24		8.40		cladire de calatori
92	Simeria	6.1.3/L/283/2013	birou	19.00		22.00		cladire de calatori
93	Simeria	6.1.3/2263/2015	grup sanitar	16.50		2.00		incinta statiei
			produse alimentare/nealimentare	9.96		17.50		cladire clalatori
94	Simeria Triaj	6.1.3L/1224/2014	magazie	12.00		2.50		magazie de marfuri
96	Simeria Triaj	6.1.3L/1224/2014	amenajare anexe gospodărești		15.00		1.70	incinta statiei
	Simeria Triaj	6.1.3L/1224/2014	magazie	30.00		2.50		incinta statiei
97	Sîntana	6.1.3.L/550/2015	depozit		5605.00		1.10	incinta statiei
98	Sîntana	6.1.3.L/550/2015	depozit		1200.00		1.10	incinta statiei
99	Sîntana	6.1.3.L/550/2015	depozit		4500.00		1.10	incinta statiei
100	Stamora Moravita	11147	automat cafea	1.00		122.50		cladire de clalatori
101	Stamora Moravita	613/307/2010	birou	18.00		20.66		cladire de clalatori
102	Stamora Moravita	11147/3	birou comisionar vamal	27.10		27.47		cladire de clalatori
103	Stamora Moravita	11147	birou	19.10		26.85		cladire de clalatori
104	Timiseni	6.1.3.L/283/2012	teren arabil		300.00		0.11	km 12+750-12+850
105	Timiseni	6.1.3/2321/2014	depozit		300.00		1.75	interstatie

106	Timisoara	6.1.3.L/1705/2014	stadion CFR-teren fotbal+pista atletism		10500.00		1.01	Timisoara sr. Nera nr. 2
	Timisoara	6.1.3.L/1705/2014	stadion CFR-constructii(vestiar gazde, vestiar arbitru, magazii, vestiar oaspeti, cabinet medical, atelier cismarie,centrala termica, tribune(A+B),WC public-2 bucati,cabina intrare-4 bucati, cabina cladire inqriitor)	2415.00			1.01	Timisoara sr. Nera nr. 2
107	Timisoara	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12			12.31	str. Vacarescu nr. 36A
108	Timisoara	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12			12.31	str. Vacarescu nr. 36A
109	Timisoara	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12			12.31	str. Vacarescu nr. 36A
110	Timisoara	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12			12.31	str. Vacarescu nr. 36A
111	Timisoara	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12			12.31	str. Vacarescu nr. 36A
112	Timisoara	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12			12.31	str. Vacarescu nr. 36A
113	Timisoara	11216	cafenea - bar	211.11			30.80	str. Dr. N. Paulescu nr.3
	Timisoara	11216	anexe si grup sanitar	54.34			7.00	str. Dr. N. Paulescu nr.3
114	Timisoara	11216	anexe si grup sanitar	137.02			7.00	str. Dr. N. Paulescu nr.3
115	Timisoara Est	11532	depozit	100.00			8.75	magazia marfuri
116	Timisoara Est	6.1.3.L/1577/2013	automat bauturi nealcoolice	1.00			165.20	cladire de clalatori
117	Timisoara Est	11532	chiosc presa - produse tutungerie/produse alimentare si nealimentare		4.00		148.01	incinta statiei
118	Timisoara Est	6.1.3./498/2015	automat de bauturi calde/reci	2.00			248.00	cladirea de clalatori
119	Timisoara Est	11532	depozit		500.00		1.89	incinta statiei
120	Timisoara Nord	6.1.3/2327/2014	amplasarea unei biciclete utilitare de cafea		4.00		143.50	incinta statiei
121	Timisoara Nord	11507	depozit produse alimentare	160.20			10.19	magazia de marfuri
122	Timisoara Nord	11507	depozit	477.50			6.16	magazia de marfuri
	Timisoara Nord	64/88/98	rampă		314.62		5.00	rampa magaziei
123	Timisoara Sud	6.1.3/841/2014	depozit utilaje si materiale		620.00		2.10	incinta statiei
124	Timisoara Sud	6.1.3L/2267/2014	depozit si transport fier vechi		826.00		2.10	km 5+821- 5+770
125	Topolovăț	6.1.3./1390/2013	rampă încărcare-descărcare materiale		600.00		1.50	incinta statiei
	Topolovăț	613L/174/2014	depozit cereale		2784.00		1.50	incinta statiei
126	Utviniș	6.1.3L/241/2013	gradina		1000.00		0.14	incinta statiei
127	Valea Cernei	6.1.3L/303/2015	magazii si arhive	68.41			3.50	demisol cladire auxil.
128	Vata de Jos	11469	vânzare produse alimentare - nealimentare	48.00			3.60	incinta statiei
129	Vinga	6.1.3L/590/15	depozit Km 32+357-32+446		703.00		1.10	incinta statiei
130	Voislova	6.1.3L/462/2013	depozit marmură		500.00		3.08	incinta statiei
131	Voislova	6.1.3L/462/2013	depozit marmură		500.00		3.08	incinta statiei
132	Voislova	11263	depozit material lemnos		2450.00		3.08	incinta statiei

133	Voiteni	6.1.3L/594/15	depozit Km 32+880-33+087		2880.00		1.10	incinta statiei
134	Zam	11263	spatiu comercial	66.00		5.92		Cladire calatori
135	Zăvoi	6.1.3L/1190/2012	depozit materiale		600.00		2.40	incinta statiei

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitia caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

-taxa caiet de sarcini in valoare de 100 lei + TVA

-taxa de participare la licitatie reprezentand 10% din valoarea chiriei calculata la nivelul tarifului minim de pornire la licitatie, dar nu mai putin de 100 lei + TVA.

-garantia de asigurare pentru participare la licitatie calculata la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitatiei+TVA pentru locatia respectiva.

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neadjudecarii licitatiei.

Garantia de asigurare se returneaza in cazul neadjudecarii licitatiei.

Documentatia necesara participarii la licitatie (caiet de sarcini) se procura si se depune pana la data de 19.02.2016 ora 12,00, respectiv luni-joi intre orele 9,00-15,30, vineri intre orele 9,00-11,00 la sediul Sucursalei Regionale CF Timisoara, Divizia Patrimoniu, str.Garii, nr.2, camera 210 (tel.0256/491700).

Agentii economici si persoanele fizice care nu indeplinesc conditiile prevazute in caietul de sarcini, nu pot participa la licitatie.

In cazul in care nu se va achita caietul de sarcini, taxa de participare la licitatie, garantia de asigurare si nu se va depune documentatia mentionata in caietul de sarcini pana la data de 19.02.2016 ora 12,00 nu se va putea participa la licitatie.

