



**Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov - Divizia Patrimoniu ,
cu sediul in Brasov, str, Politehnicii, nr. 1**

organizeaza in data de **25 MARTIE 2016** de la orele 10, la sediul sau,
licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe
raza de activitate a Sucursalei , dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Statia CF/Zona	Pozitia din planul de situatie	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna)		Observatii (alte informatii considerate necesare ptr. identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	AIUD	7	amplasare c-tie provizorie-activitati comerciale		8,00		30,00	piata publica incarcare-descarcare
2	ALBA IULIA	1	restaurant (spatii comerciale)	88,77		6,70		cladire calatori
		1`	restaurant (spatii anexe)	60,84		2,45		
3	ALBA IULIA	GS	grup sanitar public	36,08		1,15		cladire calatori
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
4	BARTOLOMEU	S	alimentatie publica- bar	37,80		14,00		cladire calatori
			exploatare jocuri electronice			210 lei/ap/1		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
5	BAILE OCNA SIBIU	1	spatiu odihna pt. membri sindicatelor feroviare SRCF Brasov	63,60		2,00		cladire calatori
6	BARABANT	21+ 22+ 23+ 24	activitati comerciale	31,35		7,00		cladire calatori-parter
7	BLAJ	K	activitati comerciale	31,00		16,00		cladire calatori, parter
8	BOGATA MURES	1	activitati comerciale	11,25		7,50		cladire calatori
9	BRASOV	SP45	activitati comerciale	14,55		63,00		cladire calatori,corp central,supanta
10	BRASOV	A	amplasare automat bauturi calde	1,00		125,00		sediul SRCF Brasov str. Politehnicii nr.1-
11	BRASOV	P07	activitati comerciale	9,80		50,00		cladire calatori
12	BRASOV	CR+AP	camere cazare si alimentatie	561,69		8,50		cladire calatori
13	BRASOV	SP1A, SP1B SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	79,00		10,00		cladire calatori, corp A, supanta

14	BRASOV	C1	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	18,00		10,00		spatii peron liniile 2-3	
15	BRASOV	E01÷E07	activitati comerciale	338,55		7,75		cladire calatori-corp B, etaj	
16	BRASOV	SP2+ SP3+ SP4+ SP5+ SP6+ SP7+ SP8+ SP9	activitati comerciale	134,07		15,00		cladire calatori, corp A, supanta	
17	BRASOV	SP14+SP16+ SP17+SP18+ SP19+SP21	activitati comerciale	210,50		7,75		cladire calatori, corp A , supanta	
18	BRASOV	P47	activitati comercial	7,64		63,80		cladire calatori, corp central, parter	
19	BRASOV TRIAJ	3	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	115,00		2,50		cladire rampa speciala MF	
20	BRASOV TRIAJ	5	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200,00		2,50		cladire rampa speciala MF	
21	BRASOV TRIAJ	6	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	218,50		2,50		cladire rampa speciala MF	
22	BRASOV TRIAJ	8	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	60,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
23	BRASOV TRIAJ	9	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	103,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
24	BRASOV TRIAJ	10	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	264,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
25	BRASOV TRIAJ	11	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	90,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
26	BRASOV TRIAJ	12	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
27	BRASOV TRIAJ	13	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
28	BRASOV TRIAJ	14	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
29	BRASOV TRIAJ	15	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	100,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
30	BRASOV TRIAJ	16	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	100,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
31	BRASOV TRIAJ	17	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	192,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
32	BRASOV TRIAJ	18	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	123,00		2,50		cladire rampa acoperita MF	
33	CRISTUR	A	amplasare constructie provizorie - garaj auto			40,00		1,05	piata statie
34	CRISTUR	C	amplasare constructie provizorie - depozitare utilaje			50,00		1,1	piata statie
35	FAGARAS	A4	activitati comerciale și/sau prestări servicii	200,76		4,50		cladire calatori-etaj	
36	GALAUTAS	1+2	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	17,00		10,75		cladire calatori	
37	GHEORGHENI	12+13+14+15	activitati comerciale și/sau prestări servicii și/sau	22,33		8,00		cladire calatori	

38	LUNCA BRADULUI	1	atelier tamplarie	45,00		2,00		magazie de marfuri
39	LUNCA BRADULUI	2	magazin alimentar	20,00		10,25		cladire calatori
40	MEDIAS	2	vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare preambalate	12,00		9,00		cladire calatori
41	MIERCUREA CIUC	C	vanzare pop corn si cipsuri	2,00		50,00		cladire calatori, hol central
42	PREDEAL	3	activitati comerciale și/sau prestări servicii	76,87		6,50		cladire calatori (corp de legatura)
43	PREDEAL	10	activitati comerciale	17,00		14,00		cladire calatori
44	PREDEAL	2	activitati comerciale/ prestari servicii	9,00		10,50		cladire calatori
45	RAZBOIENI	A	amplasare automat cafea	1,00		60,00		cladire calatori
46	RAZBOIENI	B	organizare balastiera		2115		1,50	Teren km.433+350
		B'	magazie materiale	301,43		3,50		spatiu incinta hala productie
47	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	depozit vinuri/crama	71,92		4,00		cladire calatori-subsol
			spatii anexe	17,07		1,00		
48	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	birou si hol acces	23,15		14,70		cladire calatori-parter
49	SFANTU GHEORGHE	P08	bagaje mana si hol acces	23,61		7,50		cladire calatori-parter
50	SFANTU GHEORGHE	P18	activitati comerciale	4,92		12,50		cladire calatori-parter
51	SFANTU GHEORGHE	P19	activitati comerciale	4,92		12,50		cladire calatori-parter
52	SFANTU GHEORGHE	P24	grupuri sanitare publice	27,99		1,00		cladire calatori-parter
53	SFANTU GHEORGHE	P36	amplasare ATM montat pe pardoseala	1,00		900 lei/ap/1 una		cladire calatori-parter
54	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	rulare programe publicitare pe 2 (doua) ecrane tip plasa existente	2,00		140,00		cladire calatori - parter
			<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>					
55	SFANTU GHEORGHE	P40	rulare programe publicitare pe un ecran tip plasma	1,00		140,00		cladire calatori, incinta cafetarie
56	SFANTU GHEORGHE	E16	activitati comerciale/ biliard /slot machine	60,93		10,50		cladire calatori - etaj
			<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>					
57	SFANTU GHEORGHE	E17	activitati comerciale /biliard /slot machine	64,40		10,50		cladire calatori - etaj -
			<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>					
58	SIBIU	3	activitati comerciale și/sau prestări servicii	8,00		25,00		cladire calatori, tronson 2 - parter

59	SIBIU	4,1	activitati comerciale	37,00		20,00		cladire calatori, tronson 3A - parter
60	SIGHISOARA	P04	birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	19,00		6,50		cladire calatori, corp B - parter
61	SIGHISOARA	P05	spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si frizerie	18,00		5,50		cladire calatori, corp B - parter
62	SIGHISOARA	1	bar	75,04		6,90		cladire fosta revizie de vagoane
			exploatare jocuri electronice			150 lei/ap/1		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
63	SIGHISOARA	P08	punct alimentar, mini market	37,00		21,25		cladire calatori, corp B - parter
64	TARGU MURES	M	depozit marfuri	315,00		3,50		cladire magazine de marfuri
65	TARGU MURES	NNG	spalatorie auto	87,20		6,50		cladire remiza pt drezina
66	TARGU MURES	IP	prestarii servicii și/sau productie	116,60		5,00		District DEU
67	TEIUS	3	activitati comerciale și/sau prestări servicii	4,50		5,50		incinta cladirii de calatori - hol case de bilete
68	TEIUS	4	activitati comerciale și/sau prestări servicii	4,50		5,50		incinta cladirii de calatori - hol case de bilete
69	TEIUS	7	magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice imbuteliate	58,00		3,75		spatii incinta cladirii reviziei de vagoane, km. 399+740
70	TEIUS	9	activitati comerciale și/sau prestări servicii	15,00		5,50		incinta cladirii de calatori
71	UIOARA GRUPA III	1	productie/servicii	25,00		3,00		cladire calatori, sala de asteptare
72	Halta UNIREA	1	amplasare automat de cafea	1,00		70,00		cladire calatori
73	VINTU DE JOS	1	café bar-restaurant	45,50		19,50		cladire calatori
			anexe	22,85		9,80		
			exploatare jocuri electronice			lei/ap/1 una		

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii la licitatie.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-
Divizia Patrimoniu (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062,
133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 18 martie 2016,orele 13 la
sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov-Divizia Patrimoniu-mun. Brasov, str.Politehnicii nr.1

Director,
Pintea Ioan

Sef Divizia Patrimoniu,
Suciu Dorina

Sef Serviciu Exploatare Patrimoniu,
Mita Adrian