



ECONOMIC-SERVICIUL COMERCIAL

BIROUL CONTRACTARE

Nr. 581/2/680/06.10.2016

COMPANIA NATIONALA "CFR" S.A
Sucursala Regionala de Cai Ferate Brasov ,
cu sediul in Brasov, str, Politehnicii, nr. 1

organizeaza in data de **25 octombrie 2016** de la orele 11, la sediul sau,
licitatie publica, deschisa cu strigare, pentru inchirierea de locatii (spatii si terenuri) situate pe
raza de activitate a Sucursalei , dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Statia CF/Zona	Pozitia din planul de situatie	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/luna faraTVA)		Observatii (alte informatii considerate necesare ptr. identificarea locatiei)
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	AIUD	7	amplasare c-tie provizorie-activitati comerciale		8.00		22.00	piata publica incarcare-descarcare
2	ALBA IULIA	1	restaurant (spatii comerciale)	88.77		6.70		cladire calatori
		1'	restaurant (spatii anexe)	60.84		2.45		
3	ALBA IULIA	GS	grup sanitar public	36.08		1.15		cladire calatori
4	BARTOLOMEU	S	alimentatie publica- bar	37.80		10.00		cladire calatori
			exploatare jocuri electronice			150 lei/ap/luna		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
5	BARABANT	21+ 22+ 23+ 24	activitati comerciale	31.35		5.00		cladire calatori-parter
6	BLAJ	K	activitati comerciale	31.00		12.50		cladire calatori, parter
7	BRASOV	SP45	activitati comerciale	14.55		45.00		cladire calatori,corp central,supanta
8	BRASOV	A	amplasare automat bauturi calde	1.00		90.00		sediul SRCF Brasov str. Politehnicii nr.1-parter
9	BRASOV	P07	activitati comerciale	9.80		35.00		cladire calatori
10	BRASOV	SP1A, SP1B SP1C, SP1D, SP1E, SP1F, SP1G, SP1H, SP1I, SP1J	spatii comerciale (vor rezulta prin compartimentare)	79.00		10.00		cladire calatori, corp A, supanta

11	BRASOV	C1	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	18.00		10.00		spatii peron liniile 2-3
12	BRASOV	C1+C2	amplasare automate sucuri naturale	1.00	1.00	300.00	300	cladire calatori, hol central si trotuar langa caldare calatori
13	BRASOV	C4	vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate	18.00		33.75		spatii peron liniile 4-5
14	BRASOV	E01÷E07	activitati comerciale	338.55		7.75		cladire calatori-corp B, etaj
15	BRASOV	P47	activitati comercial	7.64		45.00		cladire calatori, corp central, parter
16	BRASOV	SP34, SP35, SP36, SP37, SP39, SP40, SP41	activitati comerciale si/sau prestari servicii si/sau productie	135.60		11.00		cladire calatori, corp B - supanta
17	BRASOV TRIAJ	3	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	115.00		2.50		cladire rampa speciala MF
18	BRASOV TRIAJ	6	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	218.50		2.50		cladire rampa speciala MF
19	BRASOV TRIAJ	8	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	60.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
20	BRASOV TRIAJ	12	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
21	BRASOV TRIAJ	13	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
22	BRASOV TRIAJ	14	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	200.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
23	BRASOV TRIAJ	15	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	100.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
24	BRASOV TRIAJ	16	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	100.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
25	BRASOV TRIAJ	17	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	192.00		2.50		cladire rampa acoperita MF
26	BRASOV TRIAJ	18	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	123.00		2.50		cladire rampa acoperita MF

27	BRASOV TRIAJ	S1	garaj auto	60.00		5.00		cladire sediu coalana auto si locuinte
28	CRISTUR	A	amplasare constructie provizorie - garaj auto		40.00		1.05	piata statie
29	CRISTUR	C	amplasare constructie provizorie - depozitare utilaje		50.00		1.1	piata statie
30	FAGARAS	A4	café bar & fast food	200.76		4.50		cladire calatori-etaj
31	GALAUTAS	1+2	vanzare produse alimentare si nealimentare	17.00		10.75		cladire calatori
32	GHEORGHENI	12,13,14,15	activitati comerciale si/sau prestari servicii	22.33		8.00		cladire calatori
33	IERNUT	1	depozitare bunuri personale	102.50		1.50		cladire remiza utilaje
34	LUNCA BRADULUI	1	atelier tamplarie	45.00		2.00		magazie de marfuri
35	LUNCA BRADULUI	2	magazin alimentar	20.00		10.25		cladire calatori
36	MEDIAS	2	vanzare presa carte, produse alimentare si nealimentare preambalate	12.00		9.00		cladire calatori
37	MIERCUREA CIUC	C	vanzare pop corn si cipsuri	2.00		50.00		cladire calatori, hol central
38	PREDEAL	4A	activitati comerciale si/sau prestari servicii	188.40		10.00		cladire calatori
39	PREDEAL	10	activitati comerciale	17.00		10.00		cladire calatori
40	PREDEAL	2	activitati comerciale/ prestari servicii	9.00		10.50		cladire calatori
41	RAZBOIENI	A	amplasare automat cafea	1.00		60.00		cladire calatori
42	RAZBOIENI	B	organizare balastiera		2115.00		1.50	Teren km.433+350
		B'	magazie materiale	301.43		3.50		spatiu incinta hala productie
43	SFANTU GHEORGHE	S1 + S2 + S3 + S4 + S5	depozit vinuri/crama	71.92		4.00		cladire calatori-subsol
			spatii anexe	17.07		1.00		
44	SFANTU GHEORGHE	P01 + P02	birou si hol acces	23.15		14.70		cladire calatori-parter
45	SFANTU GHEORGHE	P08	bagaje mana si hol acces	23.61		7.50		cladire calatori-parter
47	SFANTU GHEORGHE	P19	activitati comerciale	4.92		12.50		cladire calatori-parter
48	SFANTU GHEORGHE	P24	grupuri sanitare publice	27.99		1.00		cladire calatori-parter

49	SFANTU GHEORGHE	P38+P39	rulele programe publicitare pe 2 (doua) ecrane tip plasa existente	2.00		140.00		cladire calatori - parter
<i>Observatie: se poate inchiria individual fiecare suport publicitar</i>								
50	SFANTU GHEORGHE	P40	rulele programe publicitare pe un ecran tip plasma	1.00		140.00		cladire calatori, incinta cafetarie
51	SFANTU GHEORGHE	E16	activitati comerciale/ biliard /slot machine	60.93		10.50		cladire calatori - etaj
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
52	SFANTU GHEORGHE	E17	activitati comerciale /biliard /slot machine	64.40		10.50		cladire calatori - etaj -
<i>Observatie: spatiul este divizibil</i>								
53	SIBIU	3	activitati comerciale si/sau prestari servicii	8.00		25.00		cladire calatori, tronson 2 - parter
54	SIBIU	4.1	activitati comerciale	37.00		20.00		cladire calatori, tronson 3A - parter
55	SIBIU	S	depozitare marfuri/prestari servicii/productie	33.18		4.00		magazie linie ingusta, km 392+072
56	SIGHISOARA	P04	birou informare turistica, inchirieri autoturisme, vanzare materiale turistice si casa de schimb valutar	19.00		6.50		cladire calatori, corp B - parter
57	SIGHISOARA	P05	spatiu comercial, florarie, suveniruri si activitati de manichiura, pedichiura si frizerie	18.00		5.50		cladire calatori, corp B - parter
58	SIGHISOARA	1	bar	75.04		6.90		cladire fosta revizie de vagoane
			exploatare jocuri electronice			150 lei/ap/luna		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								
59	SIGHISOARA	P08	punct alimentar, mini market	37.00		15.00		cladire calatori, corp B - parter
60	TARGU MURES	M	depozit marfuri	315.00		3.50		cladire magazie de marfuri
61	TARGU MURES	IP	prestari servicii si/sau productie	116.60		5.00		cladire DEU
62	TARGU MURES	1	depozitare bunuri personale	82.50		3.70		magazie materiale DEU
63	TEIUS	3	activitati comerciale si/sau prestari servicii	4.50		5.50		incinta cladirii de calatori - hol case de bilete

64	TEIUS	4	activitati comerciale si/sau prestari servicii	4.50		5.50		incinta cladirii de calatori - hol case de bilete
65	TEIUS	7	magazin alimentar-vanzare produse alimentare si nealimentare preambalate, bauturi alcoolice imbuteliate	58.00		3.75		spatii incinta cladirii reviziei de vagoane, km. 399+740
66	TEIUS	9	activitati comerciale si/sau prestari servicii	15.00		5.50		incinta cladirii de calatori
67	UIOARA GRUPA III	1	productie/servicii	25.00		3.00		cladire calatori, sala de asteptare
68	Halta UNIREA	1	amplasare automat de cafea	1.00		70.00		cladire calatori
69	VINTU DE JOS	1	café bar-restaurant	45.50		14.00		cladire calatori
			anexe	22.85		7.00		
			exploatare jocuri electronice			110 lei/ap/luna		
<i>Observatie: obiectivul se poate inchiria si fara jocuri electronice</i>								

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitionarea caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

1. taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei la care se adauga TVA
2. taxa caiet de sarcini in suma de 150 lei la care se adauga TVA
3. garantia de asigurare care este egala cu triplul chiriei lunare (calculata la nivelul tarifului minim de pornire a licitatie), inclusiv TVA pentru locatia licitata

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neajudecarii la licitatie.

Caietul de sarcini se procura, contra cost, de la Sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov- (telefon:0268.410108, 0268.429107, 0268.410233 interior, 133061, 133062,133068, fax. 0268.416285)

Documentele necesare participarii la licitatie se vor depune pana la data de 19 octombrie 2016, orele 13 la sediul Sucursalei Regionale de Cai Ferate Brasov, str.Politehnicii nr.1