



MINISTERUL TRANSPORTURILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" – S.A.
BUCUREȘTI, ROMÂNIA
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comerțului: J/35/1842/12.03.2003 Cod Fiscal: 15662430
Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod poștal: 300166
Tel: 0256212233, Fax: 0256493804



SECTOR ECONOMIC
Serviciu Comercial – Birou Contractare

Tel: 0256491018 Fax: 0256491623 Tel CFR: 133125

Sucursala Regionala de Cai Ferate Timisoara - Sector Economic organizeaza in data de 25.08.2016 intre orele 9,30-13,00 in Timisoara str. Garii nr.2 (Statia CF Timisoara Nord-Birou Scoala personalului) licitație publica, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de locații (spații și terenuri) proprietate privata a C.N.C.F."CFR" - SA, in vederea desfasurarii de activitati comerciale pentru servicii, productie, publicitate, etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timisoara, astfel:

Nr.c rt	Statia CF/Zona	Pozitia din studiu/schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a		Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				spatiu	teren	spatiu	teren	
1	Arad	613/1326/99	birou	18.73		55.42		cladire calatori
	Arad	613/1326/99	birou	18.38		55.42		cladire calatori
2	Arad	613/1326/99	grup sanitar	34.13		55.42		cladire calatori
3	Arad	613/1326/99	grup sanitar	67.10		55.42		cladire calatori
4	Arad	613/1326/99	fast food	149.76		56.00		cladire calatori
5	Arad Vest	613L/1206/2013	depozit		3000.00		1.00	incinta statiei
6	Aradu Nou	11534	depozit materiale de constructii	196.00		6.06		incinta statiei
7	Aradu Nou	6.1.3L/595/2015	chiosc comercializare produse alimentare/nealimentare		6.00		57.00	incinta statiei
8	Aradu Nou	11534	rampa		599.44		4.43	incinta statiei
	Aradu Nou	11534	depozit materiale constructii		500.00		8.30	incinta statiei
	Aradu Nou	11534	depozit materiale constructii		906.80		5.76	incinta statiei
9	Aradu Nou	6.1.3.L/99/2015-pct.12	amplasare rulota în vederea comercializării produselor de patiserie		6.75		60.00	incinta statiei
10	Bacia	6.1.3.L/17 /2016	curte și grădină		500.00		0.06	incinta statiei
11	Baile Herculane	11432	bar	26.52		8.40		cladire calatori
	Baile Herculane	11432	terasa		27.00		14.00	incinta statiei
	Baile Herculane	11432	grup sanitar	29.31		2.52		incinta statiei
12	Baile Herculane	6.1.3./362 /2015	terasă		150.00		3.15	incinta statiei
13	Belint	6.1.3.L/743/15	depozit Km 528+464-528+504		440.00		1.50	incinta statiei
14	Belint	6.1.3.L/743/15	depozit Km 528+504-528+544		440.00		1.50	incinta statiei
15	Berzovia	6.1.3L/1459/2013	teren pentru desfasurarea activitatii de incarcare descarcare vagoane cu cereale		2562.00		1.00	incinta statiei
16	Brad	6.1.3/518/2010	amenajare constructii provizorii cu destinatie terasa-bar		213.00		3.15	incinta statiei
17	Brad	6.1.3L/233/2014	depozit material lemnos		2000.00		1.10	incinta statiei
18	Brad	6.1.3/2266/2014	parcare auto		600.00		1.55	incinta statiei
19	Călan Băi	64/4/97-pct.4	birou	27.5		25.00		cladire calatori
20	Caransebes	11248	grup sanitar	97.20		0.98		incinta statiei
21	Caransebes	11248	restaurant	91.87		12.50		cladire calatori
	Caransebes	11248	anexe	80.19		6.80		cladire calatori
22	Caransebes	11248	depozit	225.00		5.60		incinta statiei

23	Caransebes	11248	chiosc alimentar		9.00		56.68	incinta statiei
	Caransebes	11248	vitrine frigorifice		3.00		70.85	incinta statiei
24	Caransebes	6.1.3.L/2313/2014	vânzare produse alimentare/realimentare	27.08		9.85		cladire calatori
25	Caransebeș	613L/2313/14-pct.9	curte		42.3		1.50	incinta statiei
	Caransebeș	613L/2313/14-pct.10	magazie		18.09		3.50	incinta statiei
26	Caransebes Triaj	6.1.3/L/966/2013	garaj		28.80		2.00	incinta statiei
27	Conop	613/1721/2014	spațiu vânzare produse alimentare/realimentare	41.00		8.40		incinta statiei
28	Cornutel Banat -cazarma L	47/141/1997	vânzare produse alimentare/realimentare	49.63		4.20		incinta statiei
	Cornutel Banat -cazarma L	47/141/97	anexe	56.22		2.35		in perimetrul statiei
29	Curtici	613L/350/2012	birou	31.00		20.80		incinta statiei
30	Curtici	6.1.3.L/229/2016-pct.2	birouri și arhivă	97.7		28.00		incinta statiei
31	Deva	42/100	vânzare produse alimentare/realimentare	14.84		23.10		cladire calatori
	Deva	42/100	magazie	10.90		10.76		cladire calatori
	Deva	42/100	grup sanitar	3.52		7.06		cladire calatori
32	Deva	6.1.3./446 /15	parcare auto		375.00		1.40	incinta statiei
33	Deva	6.1.3.L/283/13	chiosc vânzare produse alimentare/realimentare		10.00		35.00	incinta statiei
34	Deva	6.1.3.L/283/2013	chiosc vânzare produse alimentare / realimentare		4.00		35.00	incinta statiei
35	Deva	6.1.3.L/283/2013	vânzare produse alimentare / realimentare	3.00		52.50		cladire calatori
36	Deva	6.1.3.L/283/2013	vânzare produse alimentare / realimentare	17.00		28		cladire calatori
	Deva	6.1.3.L/283/2013	anexă	12.00		7.70		cladire calatori
37	Deva	6.1.3.L/283/2013	automat băuturi calde	1.00		250.00		parter secția L5 Deva
38	Dobra	6.1.3/L/780/2013	depozit material lemnos		3000.00		1.96	incinta statiei
39	Ghioroc	42/220	alimentatie publica	50.80		7.60		cladire calatori
	Ghioroc	42/220	magazie	30.00		3.62		cladire calatori
40	Ghioroc	42/220	spatiu comercial	15.75		7.24		cladire calatori
41	Gurahont	613L/1032/2014	depozit materiale de construcții		288.00		2.10	incinta statiei
42	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		400.00		1.01	incinta statiei
43	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		500.00		1.01	incinta statiei
44	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		500.00		1.01	incinta statiei
45	Gurahont	6.1.3/366/2015	depozit		500.00		1.01	incinta statiei
46	Hunedoara	6.1.3/1397/2010	automat bauturi calde	1.00		194.70		cladire calatori
47	Ilia	6.1.3/360/2015	faneata		500.00		0.07	incinta statiei
48	Ineu	613L/100/2015	magazie	144.40		1.00		magazie nr.inv.172.01
49	Ineu	11315	bar	102.27		3.15		incinta statiei
	Ineu	11315	anexe	52.00		1.75		incinta statiei
50	Interstația Dealu Fetii - Brad	6.1.3L/104/2015	curte și grădină		72.00		0.06	km 34+530 - 34+548
51	Interstația Dealu Fetii - Brad	6.1.3L/1153/2014	curte si gradina		100.00		0.06	interstatie
52	Interstația Paulis Lunca -Ormindea	6.1.3L/274/2015	curte și grădină		655.00		0.06	Km 20+200
53	Interstația Timișoara Nord - Săcălaz	6.1.3L/1335/2013	teren arabil		2500.00		0.04	interstatie
54	Interstația Pescărețu Mic - Dudești Noi	6.1.3.L/51/2016-pct.1	vânzare produse apicole		20		10.67	interstatie
55	Jebel	6.1.3L/145/2015	sala de primire si consultatii stomatologice	22.00		20.05		cladire clalatori
56	Jebel	6.1.3L/593/2015	depozit		400.00		1.50	incinta statiei
57	Jimbolia	6.1.3L/168/2015	depozit		1224.00		1.43	incinta statiei

58	Lugoj	42/202	restaurant parter	83.83		16.41		cladire clalatori
	Lugoj	42/202	anexe	83.60		6.81		cladire clalatori
59	Lugoj	42/202	chiosc presa	10.50		97.54		cladire clalatori
60	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	vânzare produse alimentare/realimentare	6.91		67.69		cladire clalatori
	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	amplasare vitrine frigorifice	2.50		59.05		cladire clalatori
61	Lugoj	42/202	grup sanitar	44.28		6.81		cladire clalatori
62	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	depozit		250.00		2.04	incinta statiei
63	Lugoj	6.1.3.L/496/2015	automat băuturi calde	1.00		199.69		cladire clalatori
64	Lugoj	6.1.3.L/683/2015	depozit		1320.00		1.04	incinta statiei
65	Mehadia	613L/844/14-pct.3	gradina		270.00		0.07	incinta statiei
66	Mehadia	613L/844/14-pct.3	gradina		186.64		0.07	incinta statiei
67	Oravita	6.1.3L/594/2015	depozit		2000.00		1.50	incinta statiei
68	Oravita	6.1.3L/594/2015	grup sanitar	36.25		1.4		incinta statiei
69	Oravita	11319	depozit produse agroalimentare	14.88		12.43		magazia marfuri
70	Ormindea	613L/338/2016	curte si gradina		1300.00		0.06	incinta statiei
71	Ortisoara	6.1.3L/684/2015	depozit	121.80		2.00		incinta statiei
72	Oțelu Roșu	6.1.3L/1229/2013	parcare auto		450.00		1.05	incinta statiei
73	Pîncota	613L/131/2015	depozitare utilaje agricole		612.00		1.01	incinta statiei
74	Pustinis	6.1.3.L/231/2014	fâneată		1000.00		0.15	incinta haltei
75	Recaș	6.1.3/361/2015	rampa incarcare cereale		200.00		1.50	incinta statiei
76	Resita Nord	11296	depozit materiale		2650.00		1.50	incinta statiei
77	Resita Nord	6.1.3./447 /2015	grădină		78.00		0.07	incinta statiei
78	Resita Sud	11261	depozit materiale		500.00		2.49	incinta statiei
79	Resita Sud	11261	depozit materiale		500.00		2.49	incinta statiei
80	Resita Sud	6.1.3L/2262/2014	vanzare produse alimentare/realimentare	20.07		17.46		cladire clalatori
81	Resita Sud	6.1.3L/2262/2014	grup sanitar	24.61		43.86		cladire clalatori
82	Resita Sud	6.1.3.L./50 /2016	Reclama / publicitate		6.00		10.50	incinta statiei
83	Resita Sud	6.1.3.L./50 /2016	Reclama / publicitate		6.00		10.50	incinta statiei
84	Resita Sud	6.1.3.L./50 /2016	parcare auto		193.20		1.05	incinta statiei
85	Sag	6.1.3L/591/2015	depozit		600.00		1.50	incinta statiei
86	Sarmisegetuza	6.1.3.L/529/2015	pășune		2000.00		0.06	incinta statiei
87	Sarmisegetuza	6.1.3.L/529/2015	curte și grădină		500.00		0.06	incinta statiei
88	Sebiș	42/378	vânzare produse alimentare/realimentare	23.44		5.60		cladire de calatori
89	Simeria	6.1.3/938/2010	magazie	15.76		12.60		cladire de calatori
	Simeria	6.1.3/938/2010	grup sanitar	5.24		8.40		cladire de calatori
90	Simeria	6.1.3/L/283/2013	birou	19.00		22.00		cladire de calatori
91	Simeria	6.1.3L/169/2016	vânzare produse alimentare / realimentare	7.17		28		cladire de calatori
92	Simeria	6.1.3L/169/2016	vânzare produse alimentare / realimentare	55.50		7.70		cladire de calatori
93	Simeria	6.1.3/2263/2015	grup sanitar	16.50		2.00		incinta statiei
94	Simeria	6.1.3L/302/2015	produse alimentare/realimentare	9.96		17.50		cladire clalatori
95	Simeria Triaj	6.1.3L/1224/2014	magazie	12.00		2.50		magazie de marfuri
96	Simeria Triaj	6.1.3L/1224/2014	amenajare anexe gospodărești		15.00		1.70	incinta statiei
	Simeria Triaj	6.1.3L/1224/2014	magazie	30.00		2.50		incinta statiei
97	Sîntana	6.1.3.L/550/2015	depozit		5605.00		1.10	incinta statiei
98	Sîntana	6.1.3.L/550/2015	depozit		1200.00		1.10	incinta statiei
99	Sîntana	6.1.3.L/550/2015	depozit		4500.00		1.10	incinta statiei

100	Stamora Moravita	613/307/2010	birou	18.00		20.66		cladire de clalatori
101	Stamora Moravita	11147/3	birou comisionar vamal	27.10		27.47		cladire de clalatori
102	Stamora Moravita	11147	birou	19.10		26.85		cladire de clalatori
103	Teregova	6.1.3.L/50/2016-pct.1	grădină		450		0.07	incinta statiei
104	Timiseni	6.1.3.L/283/2012	teren arabil		300.00		0.11	km 12+750-12+850
105	Timiseni	6.1.3/2321/2014	depozit		300.00		1.75	interstatie
106	Timisoara Est	6.1.3.L/1577/2013	automat băuturi nealcoolice	1.00		165.20		cladire de clalatori
107	Timisoara Est	6.1.3./498/2015	automat de băuturi calde/reci	2.00		248.00		cladirea de clalatori
108	Timisoara Est	11532	depozit		500.00		1.89	incinta statiei
109	Timisoara str. Nera nr. 2	6.1.3.L/1705/2014	stadion CFR-teren fotbal+pista atletism		10500.00		1.01	Timisoara str. Nera nr. 2
	Timisoara str. Nera nr. 2	6.1.3.L/1705/2014	stadion CFR-constructii (vestiar gazde, vestiar arbitru, magazii, vestiar oaspeti, cabinet medical, atelier cismarie,centrala termica, tribune(A+B),WC public-2 bucati,cabina intrare-4 bucati, cabina cladire ingrijitor)	2415.00			1.01	Timisoara sr. Nera nr. 2
110	Timisoara	6.1.3./2327 /2014	cafenea-bar	75.10		26.94		cladire administrativa
111	Timisoara, Stadion CFR	6.1.3./291 /2014	amenajare complex sportiv, format din: teren mini-fotbal cu iarba sintetică și balon presostatic pe timp de iarnă, teren cu zgură pentru tenis de câmp, teren pentru amenajare vestiare, grup sanitar și saună, teren pentru amenajare bufet +terasă, teren cu destinația culoar acces.		5000.00		1.04	Timisoara str.Nera nr.2
112	Timisoara str.Dr.N.Paulescu nr.3	11216	cafenea - bar	211.11		30.80		str.Dr.N.Paulescu nr.3
	Timisoara str.Dr.N.Paulescu nr.3	11216	anexe si grup sanitar	54.34		7.00		str.Dr.N.Paulescu nr.3
113	Timisoara str.Dr.N.Paulescu nr.3	11216	anexe si grup sanitar	137.02		7.00		str.Dr.N.Paulescu nr.3
114	Timisoara str. Vacarescu nr. 36A	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12		12.31		str.Vacarescu nr.36A
115	Timisoara str. Vacarescu nr. 36A	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12		12.31		str.Vacarescu nr.36A
116	Timisoara str. Vacarescu nr. 36A	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12		12.31		str.Vacarescu nr.36A
117	Timisoara str. Vacarescu nr. 36A	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12		12.31		str.Vacarescu nr.36A
118	Timisoara str. Vacarescu nr. 36A	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12		12.31		str.Vacarescu nr.36A
119	Timisoara str. Vacarescu nr. 36A	6.1.3.L/391/2012	garaj	15.12		12.31		str.Vacarescu nr.36A
120	Timisoara Nord	11507	depozit	477.50		6.16		magazia de marfuri
121	Timisoara Nord	64/88/98	rampă		314.62		5.00	rampa magaziei
122	Timisoara Nord	613/2327/14, 57A, 57B	spatiu comercial	17.44		135.00		incinta statiei
123	Timisoara Sud	6.1.3/841/2014	depozit utilaje si materiale		620.00		2.10	incinta statiei
124	Timisoara Sud	6.1.3L/2267/2014	depozit si transport fier vechi		826.00		2.10	km 5+821- 5+770
125	Topolovăț	6.1.3./1390/2013	rampă încărcare-descărcare materiale		600.00		1.50	incinta statiei
126	Topolovăț	613L/174/2014	depozit cereale		2784.00		1.50	incinta statiei
127	Utvinis	6.1.3L/241/2013	gradina		1000.00		0.14	incinta statiei
128	Valea Cernei	6.1.3L/303/2015	magazii si arhive	68.41		3.50		demisol cladire auxiliara
129	Valea Cernei	6.1.3.L/170/2016	magazii	136.84		2.95		incinta statiei

130	Vata de Jos	11469	vânzare produse alimentare - nealimentare	48.00		3.60		incinta statiei
131	Vinga	6.1.3L/590/15	depozit Km 32+357-32+446		703.00		1.10	incinta statiei
132	Voislova	6.1.3L/462/2013	depozit marmură		500.00		3.08	incinta statiei
133	Voislova	6.1.3L/462/2013	depozit marmură		500.00		3.08	incinta statiei
134	Voislova	11263	depozit material lemnos		2450.00		3.08	incinta statiei
135	Voiteni	6.1.3L/594/15	depozit Km 32+880-33+087		2880.00		1.10	incinta statiei
136	Zam	11263	spatiu comercial	66.00		5.92		cladire calatori
137	Zăvoi	6.1.3L/1190/2012	depozit materiale		600.00		2.40	incinta statiei

In vederea participarii la licitatie este necesara achizitia caietului de sarcini si achitarea urmatoarelor taxe:

-taxa caiet de sarcini in valoare de 100 lei + TVA

-taxa de participare la licitatie reprezentand 10% din valoarea chiriei calculata la nivelul tarifului minim de pornire la licitatie, dar nu mai putin de 100 lei + TVA.

-garantia de asigurare pentru participare la licitatie calculata la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitatiei+TVA pentru locatia respectiva.

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza in cazul neadjudecarii licitatiei.

Garantia de asigurare se returneaza in cazul neadjudecarii licitatiei.

Documentatia necesara participarii la licitatie (caiet de sarcini) se procura si se depune pana la data de 19.08.2016 ora 11,00, respectiv luni-joi intre orele 9,00-15,30, vineri intre orele 9,00-11,00 la sediul Sucursalei Regionale CF Timisoara, Sector Economic str.Garii, nr.2, camera 222 tel.0256/491018).

Agentii economici si persoanele fizice care nu indeplinesc conditiile prevazute in caietul de sarcini, nu pot participa la licitatie.

In cazul in care nu se va achita caietul de sarcini, taxa de participare la licitatie, garantia de asigurare si nu se va depune documentatia mentionata in caietul de sarcini pana la data de 19.08.2016 ora 11,00 nu se va putea participa la licitatie.